**Администрация сельского поселения Междуречье**

**Кольского района Мурманской области**

**П О СТ А Н О В Л Е Н И Е**

от 11.03.2015г. н.п. Междуречье № 26

**Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»**

(с изменениями, внесенными постановлением от № 20.01.2016 № 23)

Во исполнение Федерального закона от 27.07.2010 № [210-ФЗ](file:///C:\Users\content\act\bba0bfb1-06c7-4e50-a8d3-fe1045784bf1.html) "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", руководствуясь постановлением администрации сельского поселения Междуречье Кольского района Мурманской области от 20.01.2015 № 9 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг и административных регламентов исполнения муниципальных функций»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию (опубликованию) и размещению на сайте сельского поселения Междуречье Кольского района Мурманской области [www.adm-mo.ru](http://www.adm-mo.ru) в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования (опубликования).

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации сельского поселения Междуречье (Н.А.Лысенко).

Глава сельского поселения Т.В.Яковлева

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения Междуречье

Кольского района Мурманской области

от «11 » марта 2015 года № 26

(с изменениями, внесенными постановлением

от № 20.01.2016 № 23)

**Административный регламент**

**предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»**

**Раздел 1. Общие положения**

**Подраздел 1.1. Предмет регулирования административного регламента**

Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее – административный регламент) определяет сроки и последовательность административных процедур (действий) администрации сельского поселения Междуречье Кольского района Мурманской области (далее – администрация сельского поселения Междуречье), порядок взаимодействия администрации сельского поселения Междуречье с заявителями, указанными в подразделе 1.2 административного регламента, а также порядок взаимодействия с федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти Мурманской области и организациями по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – муниципальная услуга).

**Подраздел 1.2. Круг заявителей**

Заявителями на предоставление муниципальной услуги являются физические лица или юридические лица, являющиеся правообладателями земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки.

Заявителями на предоставление муниципальной услуги могут выступать лица, уполномоченные правообладателями земельных участков.

При предоставлении муниципальной услуги от имени заявителей вправе обратиться их законные представители, действующие в силу закона, или их представители на основании доверенности.

**Подраздел 1.3. Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги**

1.3.1. Информация о местонахождении, адресе сайта сельского поселения Междуречье Кольского района Мурманской области, графике работы, справочных телефонах, адресе электронной почты администрации сельского поселения Междуречье предоставляющей муниципальную услугу.

1) местонахождение: с.п. Междуречье, д.11, Кольский район, Мурманская область, Россия, 184363;

(подпункт с изменениями, внесенными постановлением от № 20.01.2016 № 23)

2) адрес сайта сельского поселения Междуречье Кольского района Мурманской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: <http://www.adm-mo.ru> (далее–сайт сельского поселения Междуречье);

3) график работы:

###### понедельник – четверг - с 8.00 до 16.30;

пятница с 8.00 до 15.00;

перерыв с 13.00 до 14.00;

суббота и воскресенье - выходные дни;

4) справочный телефон: 8(81553) 44-490.

5) адрес электронной почты: [adm\_mo@mail.ru](mailto:adm_mo@mail.ru)

1.3.1.1. Заявители вправе получить муниципальную услугу через муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Кольском районе» (далее – МФЦ) в соответствии с соглашением о взаимодействии, заключенным между МФЦ и администрацией сельского поселения Междуречье (далее – соглашение о взаимодействии), со дня вступления в силу соглашения о взаимодействии.

Информация о местонахождении, справочных телефонах и графике работы МФЦ содержится на официальном сайте МФЦ: [http://kola.mfc51.ru](http://kola.mfc51.ru/)

1.3.2. Информация о местонахождении, графиках работы, справочных телефонах, адресах электронной почты и официальных сайтов органов и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, приведена в приложении № 1 к настоящему административному регламенту.

1.3.3. Сведения, указанные в пунктах 1.3.1 и 1.3.2 подраздела 1.3 раздела 1 настоящего административного регламента, размещаются на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги и в информационно-телекоммуникационной сети Интернет:

на сайте сельского поселения Междуречье;

на сайтах органов и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги;

в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)) (далее – Единый портал);

на региональном Интернет-портале государственных и муниципальных услуг (<http://www.51.gosuslugi.ru>) (далее – региональный портал).

1.3.4. Информирование заявителей по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, осуществляется в следующих формах:

индивидуальное консультирование при личном обращении;

индивидуальное консультирование по почте (по электронной почте);

индивидуальное консультирование по телефону;

публичное письменное консультирование;

публичное устное консультирование.

1.3.5. Индивидуальное устное информирование осуществляется секретарем комиссии по землепользованию и застройке, назначенным из специалистов администрации сельского поселения Междуречье (далее - специалист администрации, ответственный за оказание муниципальной услуги), или специалистом МФЦ при обращении заявителей за информацией лично или по телефону.

Время ожидания заинтересованным лицом приема за индивидуальной устной консультацией не может превышать 15 минут.

Индивидуальное устное консультирование каждого заинтересованного лица осуществляется специалистом администрации, ответственным за оказание муниципальной услуги, или специалистом МФЦ в течение 15 минут.

Ответ на телефонный звонок начинается с информации о наименовании органа, в который обратился заявитель, фамилии, имени, отчестве и должности специалиста, принявшего телефонный звонок.

При общении с заявителями (по телефону или лично) специалист администрации, ответственный за оказание муниципальной услуги, или специалист МФЦ должен корректно и внимательно относиться к обратившимся лицам, не унижая их чести и достоинства.

Устное информирование о порядке предоставления муниципальной услуги должно проводиться с использованием официально-делового стиля речи. Во время разговора необходимо произносить слова четко, избегать «параллельных разговоров» с окружающими людьми и не прерывать разговор по причине поступления звонка на другой аппарат.

В конце информирования специалист должен кратко подвести итоги и перечислить меры, которые необходимо принять (кто именно, когда и что должен сделать). Время разговора не должно превышать 15 минут.

При невозможности специалиста, принявшего звонок, самостоятельно ответить на поставленный вопрос, телефонный звонок должен быть переадресован (переведен) на другого специалиста (должностного лица) или же обратившемуся лицу должен быть сообщен телефонный номер, по которому можно будет получить необходимую информацию.

Если для подготовки ответа требуется продолжительное время, специалист администрации, ответственный за оказание муниципальной услуги, или специалист МФЦ может предложить заявителю обратиться за необходимой информацией в письменном виде, либо предложить возможность повторного консультирования по телефону через определенный промежуток времени, а также возможность ответного звонка специалиста заявителю для разъяснения.

1.3.6. При консультировании по письменному обращению заявителя ответ на обращение заявителя направляется почтой или электронной почтой по адресу, указанному заявителем в обращении и в срок, не превышающий 7 календарных дней со дня поступления письменного обращения.

Ответ на заявление предоставляется в простой, четкой форме, с указанием фамилии, имени, отчества, номера телефона исполнителя и подписывается Главой сельского поселения (лицом его замещающим) или уполномоченным лицом МФЦ.

1.3.7. При устном и письменном консультировании о порядке предоставления муниципальной услуги специалист администрации, ответственный за оказание муниципальной услуги, или специалист МФЦ информирует заявителя о перечне документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в том числе о документах, которые он должен представить самостоятельно, и документах, которые администрация сельского поселения Междуречье может получить в рамках межведомственного взаимодействия, если заявитель не представит их по собственной инициативе.

1.3.8. Для получения сведений о ходе исполнения муниципальной услуги заявителем указывается (при письменном обращении) или называется (при устном обращении) дата и (или) регистрационный номер заявления. Заявителю предоставляются сведения о том, на каком этапе (в процессе выполнения какой административной процедуры) исполнения муниципальной услуги находится представленное им заявление.

В случае подачи заявления в форме электронного документа с использованием Единого или регионального порталов, информирование о ходе предоставления муниципальной услуги осуществляется путем отображения актуальной информации о текущем состоянии (статусе) оказания муниципальной услуги в «Личном кабинете пользователя».

1.3.9. Публичное устное информирование осуществляется посредством привлечения средств массовой информации – радио, телевидения.

1.3.10. Публичное письменное информирование осуществляется путем публикации информационных материалов о правилах предоставления муниципальной услуги, а также настоящего административного регламента и муниципального правового акта о его утверждении в средствах массовой информации, на сайте сельского поселения Междуречье, Едином и региональном порталах, на информационных стендах администрации.

1.3.11. На стенде в местах предоставления муниципальной услуги и в информационно-телекоммуникационной сети Интернет размещается следующая информация:

извлечения из законодательных и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, в том числе муниципальных правовых актов сельского поселения Междуречье, содержащих нормы, регулирующие деятельность по предоставлению муниципальной услуги;

место нахождения, график работы, справочные телефоны, адреса электронной почты администрации сельского поселения Междуречье и МФЦ;

сведения о способах получения информации, о местах нахождения и графиках работы органов власти и организаций, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги;

процедура получения информации заявителями по вопросам предоставления муниципальной услуги, сведений о ходе предоставления муниципальной услуги;

бланки заявлений о предоставлении муниципальной услуги и образцы их заполнения;

исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги;

блок-схема предоставления муниципальной услуги;

информация о порядке подачи и рассмотрения жалобы;

текст настоящего административного регламента с приложениями, извлечения - на информационном стенде; полная версия размещается в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, либо полный текс административного регламента можно получить, обратившись к специалисту администрации, ответственному за оказание муниципальной услуги, или специалисту МФЦ.

1.3.12. В случае внесения изменений в административный регламент специалист администрации, ответственный за оказание муниципальной услуги, в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня вступления в силу таких изменений, организует размещение информации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и на информационных стендах, находящихся в местах предоставления муниципальной услуги.

**Раздел 2. Стандарт предоставления муниципальной услуги**

**Подраздел 2.1. Наименование муниципальной услуги**

Муниципальная услуга «Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

**Подраздел 2.2. Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу**

2.2.1. Муниципальная услуга предоставляется администрацией сельского поселения Междуречье Кольского района Мурманской области (далее – администрация сельского поселения Междуречье).

Для предоставления муниципальной услуги заявитель может также обратиться в МФЦ.

В административной процедуре предоставления муниципальной услуги участвует комиссия по землепользованию и застройке, созданная постановлением Главы сельского поселения Междуречье от 12.11.2015 № 19 (далее – Комиссия).

(абзац с изменениями, внесенными постановлением от № 20.01.2016 № 23)

2.2.2. Перечень федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Мурманской области, а также организаций указанных органов, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги, приведен в приложении № 1 к настоящему административному регламенту.

2.2.3. Для предоставления муниципальной услуги администрация сельского поселения Междуречье осуществляет межведомственное информационное взаимодействие с органами и организациями, указанными в приложении № 1 к настоящему административному регламенту

2.2.4. При предоставлении муниципальной услуги запрещено требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в государственные органы, иные органы местного самоуправления, организации, за исключением получения муниципальной услуги и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления такой муниципальной услуги, включенных в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, утвержденный Советом депутатов сельского поселения Междуречье Кольского района Мурманской области (далее - Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг).

2.2.5. Заявитель в целях получения документов и информации в рамках предоставления муниципальной услуги вправе обратиться в организации, независимо от форм собственности, которые представляют документы и информацию, включенные в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг.

**Подраздел 2.3. Результат предоставления муниципальной услуги**

2.3.1. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

выдача (направление) копии постановления администрации сельского поселения Междуречье о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – постановление администрации сельского поселения Междуречье о предоставлении разрешения);

выдача (направление) копии постановления администрации сельского поселения Междуречье об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – постановление администрации сельского поселения Междуречье об отказе в предоставлении разрешения).

**Подраздел 2.4. Срок предоставления муниципальной услуги**

2.4.1. Допустимый (максимальный) срок предоставления муниципальной услуги составляет 50 календарных дня со дня регистрации в Комиссии заявления и документов, обязанность по представлению которых в соответствии с настоящим административным регламентом возложена на заявителя.

В допустимый (максимальный) срок предоставления муниципальной услуги входит:

срок направления межведомственных запросов и получения на них ответов;

проведение публичных слушаний, подготовка заключения по итогам публичных слушаний;

подготовка и выдача (направление) постановления администрации сельского поселения Междуречье, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги.

В случае предоставления заявителем документов, указанных в пункте 2.6.1 подраздела 2.6 раздела 2 настоящего административного регламента, через МФЦ срок предоставления муниципальной услуги исчисляется со дня передачи МФЦ таких документов в Комиссию.

Датой принятия решения является дата подписания постановления администрации сельского поселения Междуречье о предоставлении разрешения либо об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

В случае представления заявления о переводе помещения через МФЦ постановление администрации сельского поселения Междуречье, подтверждающее принятие решения, направляется в МФЦ, если иной способ его получения не указан заявителем.

2.4.2. Если последний день предоставления муниципальной услуги приходится на выходной и (или) нерабочий праздничный день, то дата окончания срока предоставления муниципальной услуги переносится на следующий за ним рабочий день.

**Подраздел 2.5. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением**

**муниципальной услуги**

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги, приведен в приложении № 2 к настоящему административному регламенту.

**Подраздел 2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем, способы их получения заявителем, в том числе в электронной форме, порядок их представления**

2.6.1. Для получения муниципальной услуги заявитель обязан представить следующие документы:

1) заявление о выдачи разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, оформленное в соответствии с примерной формой, указанной в приложении № 3 к настоящему административному регламенту;

2) копию документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;

3) копию решения о назначении руководителя исполнительного органа юридического лица или иного лица, имеющего право без доверенности действовать от имени такого юридического лица;

4) копию документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

5) копию топографического плана с нанесением границ земельного участка на бумажном носителе;

6) план границ земельного участка с координатами характерных точек;

7) схему размещения объекта капитального строительства на земельном участке с элементами благоустройства с указанием параметров объекта (общая площадь, этажность, площадь застройки, количество парковочных мест, территория озеленения);

8) материалы, подтверждающие наличие у земельного участка характеристик из числа указанных в части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, которые препятствуют эффективному использованию земельного участка без отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

9) материалы, подтверждающие, что отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в случае получения разрешения на такое отклонение) будет реализовано при соблюдении требований технических регламентов (а вплоть до их вступления в установленном порядке в силу - нормативных технических документов в части, не противоречащей федеральному законодательству о техническом регулировании и Градостроительному кодексу Российской Федерации;

10) подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на земельный участок и объект капитального строительства, если право на такой земельный участок и объект капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае отсутствия государственной регистрации прав на земельный участок и объект капитального строительства);

11) сведения о правообладателях земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение; правообладателях объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение; правообладателях помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение, если права на указанные объекты недвижимости не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

12) документы, подтверждающие получение согласия лиц, указанных в подпункте 11) пункта 2.6.1 настоящего подраздела, или их законных представителей на обработку персональных данных указанных лиц.

2.6.2. В случае если для предоставления муниципальной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося заявителем, и если в соответствии с федеральным законом обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, при обращении за получением муниципальной услуги заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица.

В случае если при предоставлении муниципальной услуги необходима обработка персональных данных заявителя в связи с межведомственными запросами, заявитель дополнительно представляет согласие на обработку его персональных данных.

Согласие на обработку персональных данных несовершеннолетних лиц дают их законные родители (опекуны, попечители).

В случае недееспособности заявителя согласие на обработку его персональных данных дает законный представитель заявителя.

В случае смерти субъекта персональных данных согласие на обработку его персональных данных дают наследники субъекта персональных данных, если такое согласие не было дано субъектом персональных данных при его жизни.

Документы, подтверждающие получение согласия, представляются в письменной форме на бумажном носителе и могут быть представлены в форме электронного документа, подписанного в соответствии с федеральным законом электронной подписью.

Действие данного пункта не распространяется на лиц, признанных безвестно отсутствующими, и на разыскиваемых лиц, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Рекомендуемые примерные формы заявления - согласия заявителя на обработку персональных данных и заявления - согласия заявителя на обработку персональных данных несовершеннолетних детей, подопечного, доверителя приведены соответственно в приложениях № 1 и № 2 к постановлению администрации сельского поселения Междуречье от 09.02.2015 № 11.

2.6.3. Заявления и документы (или их копии), необходимые для получения муниципальной услуги, должны быть составлены на государственном языке Российской Федерации. Документы представляются в двух экземплярах, один из которых должен быть подлинником.

2.6.4. Заявление заполняется при помощи технических средств или собственноручно разборчиво (печатными буквами) чернилами черного или синего цвета.

2.6.5. Примерную форму заявления о переводе помещения заявитель может получить:

на информационном стенде в месте предоставления муниципальной услуги;

у специалиста администрации сельского поселения Междуречье, ответственного за оказание муниципальной услуги, или специалиста МФЦ;

посредством информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте сельского поселения Междуречье, Едином и региональном порталах.

2.6.6. Заявитель имеет право представить заявление с приложением документов, указанных в пункте 2.6.1. настоящего подраздела:

путем личного вручения в Комиссию или МФЦ;

с использованием почтовой связи на почтовый адрес администрации сельского поселения Междуречье или МФЦ;

в форме электронных документов, порядок оформления которых определяется нормативными правовыми актами Российской Федерации, Мурманской области и администрацией сельского поселения Междуречье, и направлены в администрацию сельского поселения Междуречье или МФЦ с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети Интернет, включая региональный интернет-портал государственных и муниципальных услуг (51.gosuslugi.ru).

2.6.7. В заявлении о предоставлении муниципальной услуги заявитель должен указать способ выдачи (направления) ему документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги.

2.6.8. Заявителю, подавшему заявление в Комиссию или МФЦ, выдается расписка в получении информации и документов для предоставления муниципальной услуги (далее – расписка в получении информации и документов). В расписке в получении информации и документов указывается перечень сведений и документов и дата их получения, а также указывается перечень сведений и документов, которые будут получены по межведомственным запросам.

Рекомендуемая примерная форма расписки в получении информации и документов для предоставления муниципальной услуги приведена в приложении № 3 к постановлению администрации сельского поселения Междуречье от 09.02.2015 № 11.

**Подраздел 2.7. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении федеральных и государственных органов исполнительной власти, иных органов местного самоуправления и организаций указанных органов, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, и которые заявитель вправе представить, а также способы их получения заявителем, в том числе в электронной форме, порядок их представления**

2.7.1. Для предоставления муниципальной услуги от федеральных органов государственной власти, государственных органов власти Мурманской области и их организаций, указанных в приложении № 1 к настоящему регламенту, запрашиваются следующие документы:

1) копия технических паспортов на объекты капитального строительства, расположенные на территории земельного участка (при их наличии);

2) копия выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на земельный участок;

3) копия выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на объекты капитального строительства (при наличии), находящиеся на земельном участке;

4) копия кадастрового плана земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости);

5) копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц) или выписка из государственного реестра о юридическом лице, являющихся заявителем.

Документы, перечисленные в настоящем пункте, могут быть представлены заявителем самостоятельно.

Непредставление заявителем документов, перечисленных в настоящем пункте, не является основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

2.7.2. Документы, находящиеся в распоряжении администрации сельского поселения Междуречье:

- градостроительный план земельного участка.

Данный документ заявитель вправе представить по собственной инициативе.

2.7.3. В случае если заявитель не представит документы, указанные в пункте 2.7.1 настоящего подраздела по собственной инициативе, Комиссия в лице администрации сельского поселения Междуречье или МФЦ обязаны получить указанные документы в рамках межведомственного взаимодействия в органах и организациях, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, указанных в приложении № 1 к настоящему административному регламенту.

В порядке межведомственного взаимодействия сведения и документы могут запрашиваться Комиссией в лице администрации сельского поселения Междуречье или МФЦ и представляться в Комиссию в лице администрации сельского поселения Междуречье или МФЦ почтовым отправлением или с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в форме электронного документа.

2.7.4. В случае поступления в Комиссию в лице администрации сельского поселения Междуречье ответа федерального органа исполнительной власти, органа государственной власти Мурманской области либо подведомственной этим органам организаций на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии запрашиваемого документа в соответствии с пунктом 2.7.1 настоящего подраздела, если соответствующий документ не был представлен заявителем по собственной инициативе, обязанность по предоставлению такого документа возлагается на заявителя.

2.7.5. Документы, указанные в подпунктах 2) и 3) пункта 2.7.1 настоящего подраздела, заявитель может получить при обращении в Управление Росреестра по Мурманской области или межрайонный отдел филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Мурманской области, рабочее место в г.Кола (информация о месте нахождения и графике работы указаны в пунктах 1 и 1.1 приложения № 1 к настоящему административному регламенту).

2.7.6. Документы, указанные в подпунктах 1) и 4) пункта 2.7.1 настоящего подраздела, заявитель может получить при обращении в государственное унитарное предприятие технической инвентаризации Мурманской области (ГУПТИ МО) или в **Мурманский территориально-производственный отдел ГУПТИ МО** (информация о месте нахождения и графике работы предприятия и его отдела указаны в пунктах 2 и 2.1 приложения № 1 к настоящему административному регламенту).

В случае если кадастровый паспорт земельного участка и (или) кадастровый паспорт объекта недвижимости (здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения) не изготавливался, его изготовление обеспечивается заявителем.

2.7.7. Документ, указанный в подпункте 5) пункта 2.7.1 настоящего подраздела, заявитель может получить при обращении в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы № 7 России по Мурманской области (информация о месте нахождения и графике работы указаны в пункте 3 приложения № 1 к настоящему административному регламенту);

2.7.8. Порядок представления заявителем документов и способы получения заявителем документов в органах и организациях, указанных в приложении № 1 к настоящему административному регламенту, определяется административными регламентами органов и организаций, участвующими в предоставлении муниципальной услуги.

**Подраздел 2.8. Указание на запрет требовать от заявителя представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги**

2.8. При предоставлении муниципальной услуги запрещено требовать от заявителя:

представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги, и настоящим административным регламентом;

представления документов и информации, которые в соответствии с нормативным правовым актом Мурманской области и муниципальным правовым актом органов местного самоуправления сельского поселения Междуречье находятся в распоряжении государственных органов Мурманской области, находящихся на территории Мурманской области, администрации сельского поселения Междуречье, либо подведомственных государственным органам Мурманской области или администрации сельского поселения Междуречье организаций, участвующих в предоставлении муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

**Подраздел 2.9. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления**

**муниципальной услуги**

2.9.1. Основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, являются:

1) не соответствие заявителя требованиям, установленным подразделом 2 раздела 1 административного регламента;

2) представление заявления и (или) прилагаемых к заявлению документов:

с истекшими сроками действия;

не поддающихся прочтению;

написанных карандашом;

имеющих серьезные повреждения, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание;

имеющих приписки и иные не оговоренные исправления;

не на государственном языке Российской Федерации;

3) отсутствие в заявлении фамилии заявителя (наименования юридического лица), почтового или электронного адреса, по которому должен быть направлен ответ;

2.9.2. Основаниями для отказа в приеме документов, поступивших в электронном виде, являются:

подписание документов несоответствующими электронными подписями;

недействительный статус сертификатов электронных подписей на документах;

не подлинность электронных подписей документов;

отсутствие электронной подписи;

наличие повреждений файла, не позволяющих получить доступ к информации, содержащейся в документе, средствами программного обеспечения, находящегося в свободном доступе;

информация в электронных документах представлена не на государственном языке Российской Федерации.

**Подраздел 2.10. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги**

2.10.1. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги не предусматриваются.

2.10.2. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

1) непредставление определенных пунктами 2.6.1 и 2.6.2 настоящего административного регламента документов и информации, обязанность по представлению которых возложена на заявителя;

2) на соответствующую территорию не распространяется действие градостроительных регламентов либо для соответствующей территории градостроительные регламенты не установлены;

3) несоответствие разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства градостроительной документации (Генеральному плану, документам по планировке территории, Правилам землепользований и застройки);

4) не соблюдаются требования технических регламентов в случае разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.10.3 Решение об отказе в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства должно содержать основания отказа с обязательной ссылкой на нарушения, предусмотренные подпунктом 2.10.2 подраздела 2.10 раздела 2 настоящего административного регламента.

2.10.4. Решение об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства может быть оспорено заявителем в судебном порядке.

2.10.5. При поступлении обращения заявителя в случаях, когда предоставление муниципальной услуги не предусмотрено законодательством Российской Федерации, заявителю направляется соответствующее уведомление. Срок направления уведомления не может превышать 30 дней со дня поступления обращения заявителя.

**Подраздел 2.11. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги**

2.11.1. К услугам, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, и результатом указанных услуг, относятся:

1). Оформление и выдача копии топографического плана в масштабе 1:500 с нанесением границ земельного участка.

Результат услуги - копия топографического плана с нанесением границ земельного участка на бумажном носителе.

Услуга оказывается геодезическими организациями.

2). Оформление и выдача плана границ земельного участка с координатами характерных точек.

Результат услуги - план границ земельного участка с координатами характерных точек.

Услуга оказывается геодезическими организациями.

3). Подготовка и выдача схемы размещения объекта капитального строительства на земельном участке с элементами благоустройства с указанием параметров объекта (общая площадь, этажность, площадь застройки, количество парковочных мест, территория озеленения).

Результат услуги - схема размещения объекта капитального строительства на земельном участке с элементами благоустройства с указанием параметров объекта (общая площадь, этажность, площадь застройки, количество парковочных мест, территория озеленения).

Услуга оказывается проектными организациями.

4). Подготовка и выдача материалов, подтверждающих наличие у земельного участка характеристик из числа указанных в части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, которые препятствуют эффективному использованию земельного участка без отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Результат услуги - материалы, подтверждающие наличие у земельного участка характеристик из числа указанных в части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, которые препятствуют эффективному использованию земельного участка без отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Услуга оказывается проектными организациями.

5). Подготовка и выдача материалов, подтверждающих, что отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в случае получения разрешения на такое отклонение) будет реализовано при соблюдении требований технических регламентов (а вплоть до их вступления в установленном порядке в силу - нормативных технических документов в части, не противоречащей Федеральному закону «О техническом регулировании» и Градостроительному кодексу Российской Федерации).

Результат услуги - материалы, подтверждающие, что отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в случае получения разрешения на такое отклонение) будет реализовано при соблюдении требований технических регламентов (а вплоть до их вступления в установленном порядке в силу - нормативных технических документов в части, не противоречащей федеральному законодательству о техническом регулировании и Градостроительному кодексу РФ).

Услуга оказывается проектными организациями.

**Подраздел 2.12. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении муниципальной услуги**

2.12.1. Муниципальная услуга предоставляется без взимания платы.

2.12.2. В соответствии с частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

**Подраздел 2.13. Размер платы, взимаемой с заявителя за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги**

2.13.1. Размер платы за предоставление необходимых и обязательных услуг для предоставления муниципальной услуги определяется организациями, указанными в подпункте 2.11.1 подраздела 2.11 настоящего административного регламента, самостоятельно.

2.13.2. Порядок и размер платы за предоставление услуг, указанных в пункте 2.11.1 подраздела 2.11 раздела 2 настоящего административного регламента, определяется договором, заключенным заявителем и организациями, предоставляющими эти услуги.

**Подраздел 2.14. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги**

2.14.1. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги не должен превышать 15 минут.

**Подраздел 2.15. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении**

**муниципальной услуги**

2.15.1. Обращение заявителя, поступившее в Комиссию или МФЦ посредством почтовой связи, а также с использованием Единого и регионального порталов, подлежит обязательной регистрации в день поступления заявления со всеми документами, обязанность по представлению которых в соответствии с пунктами 2.6.1 подраздела 2.6 раздела 2 настоящего административного регламента возложена на заявителя.

2.15.2. При поступлении заявления в электронном виде в нерабочее время оно регистрируется в ближайший рабочий день, следующий за днем поступления указанного заявления.

**Подраздел 2.16. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга**

**2.16.1. Требования к зданиям, в которых предоставляется муниципальная услуга, в том числе к местам парковки автотранспортных средств на прилегающей территории к зданию**

Здание, в котором расположена администрация сельского поселения Междуречье, должно быть оборудовано отдельным входом для свободного доступа заявителей.

Вход в здание администрации сельского поселения Междуречье должно быть оборудовано удобной лестницей с поручнями для свободного доступа заявителей в помещение, а также пандусами, расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ инвалидов, включая инвалидов-колясочников.

Центральный вход в здание администрации сельского поселения Междуречье должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию о наименовании, местонахождении, режиме работы администрации сельского поселения Междуречье.

Вход и выход из здания оборудуется соответствующими указателями.

Фасад здания должен быть оборудован осветительными приборами.

На прилегающей территории к зданию оборудуются места для парковки автотранспортных средств, из которых не менее 1 места должно быть предназначено для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов. Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным.

**2.16.2. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга**

Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам. Помещения должны быть оборудованы противопожарной системой и средствами пожаротушения, средствами оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации.

**2.16.3. Требования к местам ожидания и местам для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги**

Места ожидания в очереди на консультацию или получение результатов муниципальной услуги должны быть оборудованы стульями (кресельными секциями) и (или) скамьями (банкетками). Количество мест ожидания определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для их размещения в здании, но не может составлять менее 3 мест.

Места для заполнения документов оборудуются стульями, столами (стойками) и обеспечиваются бланками заявлений, писчей бумагой и канцелярскими принадлежностями в количестве, достаточном для оформления документов заявителями.

**2.16.4. Требования к местам предоставления муниципальной услуги, в том числе рабочим местом специалистов, оказывающих муниципальную услугу**

Места предоставления муниципальной услуги должны обеспечивать свободный доступ заявителя к специалистам, предоставляющим муниципальную услугу. Вход в кабинет должен быть оборудован информационной табличкой с указанием: номера кабинета, наименования должности, фамилии, имени и отчества специалиста администрации, ответственного за оказание муниципальной услуги.

Каждое рабочее место специалиста, принимающего участие в предоставлении муниципальной услуги, должно быть оборудовано персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных, печатающим устройством (принтером) и сканирующим устройствам, бумагой, расходными материалами, канцелярскими товарами в количестве, достаточном для предоставления муниципальной услуги.

Специалисты администрации, предоставляющие муниципальную услугу, обеспечиваются личными нагрудными идентификационными карточками (бейджами) с указанием фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) и должности либо настольными табличками аналогичного содержания.

**2.16.5. Требования к размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления муниципальной услуги**

Помещения для работы с заявителями оборудуются соответствующими информационными стендами, вывесками, указателями.

Информационные стенды размещаются на видном, доступном месте в любом из форматов: настенных стендах, напольных или настольных стойках и призваны обеспечить заявителей исчерпывающей информацией. Стенды должны быть оформлены в едином стиле, надписи оформляются черным шрифтом на белом фоне.

Визуальная, текстовая и мультимедийная информация о порядке предоставления муниципальной услуги размещается на информационном стенде или информационном терминале в помещении администрации сельского поселения Междуречье для ожидания и приема заявителей (устанавливаются в удобном для заявителей месте), а также на сайте сельского поселения Междуречье, Едином и региональном порталах.

Оформление визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления муниципальной услуги должно соответствовать оптимальному зрительному и слуховому восприятию этой информации заявителями.

Тексты информационных материалов о предоставлении муниципальной услуги печатаются удобным для чтения шрифтом (размер шрифта не менее 14), без исправлений, наиболее важные места выделяются другим шрифтом.

**Подраздел 2.17. Показатели доступности и качества муниципальной услуги**

2.17.1. Критериями доступности и качества предоставления муниципальной услуги являются:

доступность муниципальной услуги;

доступность информации;

соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги;

отсутствие обоснованных жалоб со стороны заявителей по результатам предоставления муниципальной услуги;

предоставление возможности получения муниципальной услуги, в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий;

снижение количества взаимодействий заявителей со специалистом администрации, ответственным за оказание муниципальной услуги.

2.17.2. При подаче заявления и документов предполагается однократное взаимодействие заявителя со специалистом администрации, ответственным за предоставление муниципальной услуги.

2.17.3. Заявитель на стадии рассмотрения администрацией сельского поселения Междуречье его заявления имеет право:

а) представлять дополнительные документы и материалы;

б) получать информацию о ходе предоставления муниципальной услуги.

2.17.4. Основными требованиями к качеству информирования о ходе рассмотрения запроса или обращения в администрацию сельского поселения Междуречье являются:

а) достоверность предоставляемой информации;

б) полнота информирования;

в) удобство и доступность получения информации о порядке предоставления муниципальной услуги.

Показатели доступности и качества муниципальной услуги и их значения приведены в таблице (приложение № 4 к настоящему административному регламенту).

**Подраздел 2.18. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальных услуг в электронной форме**

2.18.1. В целях обеспечения конфиденциальности сведений о заявителе специалист администрации, ответственный за предоставление муниципальной услуги, одновременно ведет прием только одного посетителя. Одновременное консультирование и (или) прием двух и более посетителей не допускается.

2.18.2. Специалист администрации, ответственный за предоставление муниципальной услуги, должен обеспечивать защиту информации, доступ к которой ограничен в соответствии с федеральным законом, а также соблюдать режим обработки и использования персональных данных.

     2.18.3.  К документам, направляемым для получения муниципальной услуги в электронной форме, предъявляются следующие требования:

     они должны быть представлены в форме электронных документов (электронных образов документов), удостоверенных электронной подписью лица, подписавшего документ, уполномоченного лица органа, выдавшего документ, или электронной подписью нотариуса;

     каждый отдельный документ должен быть загружен в виде отдельного файла. Количество файлов должно соответствовать количеству документов, направляемых для получения муниципальной услуги, а наименование файлов должно позволять идентифицировать документ и их количество.

Обращение за получением муниципальной услуги и предоставление муниципальной услуги могут осуществляться с использованием электронных документов, подписанных электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ "Об электронной подписи" и требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

При обращении за получением муниципальной услуги допускается использование простой электронной подписи и (или) усиленной квалифицированной электронной подписи.

Определение случаев, при которых допускается использование соответственно простой электронной подписи или усиленной квалифицированной электронной подписи, осуществляется на основе Правил определения видов электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634.

 В случае необходимости использования усиленной квалифицированной электронной подписи, к использованию допускаются следующие классы средств электронной подписи: КС1, КС2, КС3, КВ1, КВ2, КА1.

Действия, связанные с проверкой действительности усиленной квалифицированной электронной подписи заявителя, использованной при обращении за получением муниципальной услуги, а также с установлением перечня классов средств удостоверяющих центров, которые допускаются для использования в целях обеспечения указанной проверки и определяются на основании утверждаемой федеральным органом исполнительной власти по согласованию с Федеральной службой безопасности Российской Федерации модели угроз безопасности информации в информационной системе, используемой в целях приема обращений за предоставлением такой услуги, осуществляются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.08.2012 № 852 «Об утверждении Правил использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг и о внесении изменения в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг».

2.18.4. В случае обнаружения ошибок, опечаток, выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, заявитель вправе обратиться в администрацию сельского поселения Междуречье с заявлением об их устранении. Заявление после регистрации в течение суток передается непосредственно специалисту администрации, ответственному за предоставление муниципальной услуги.

Специалист администрации, ответственный за предоставление муниципальной услуги, в установленном порядке устраняет допущенные ошибки и опечатки в срок не позднее 10 рабочих дней. Исправленный документ выдается заявителю согласно настоящему административному регламенту.

2.18.5. Предоставление муниципальной услуги в МФЦ осуществляется по принципу «одного окна» в соответствии с законодательством Российской Федерации.

МФЦ осуществляет прием и регистрацию заявления о предоставлении муниципальной услуги, а также направление межведомственных запросов и получение на них ответов, и выдачу результата предоставления муниципальной услуги.

**Раздел 3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме**

**Предоставление муниципальной услуги включает в себя выполнение следующих административных процедур:**

1) прием и регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги;

2) формирование и направление межведомственных запросов в органы и организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги;

3) назначение и проведение публичных слушаний по обсуждению вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

4) подготовка рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства либо об отказе в предоставлении такого разрешения;

5) принятие решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения;

6) выдача (направление) заявителю документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги.

Описание каждой административной процедуры предусматривается в подразделах настоящего раздела.

Блок-схема предоставления муниципальной услуги приведена в приложении № 5 к настоящему административному регламенту.

**Подраздел 3.1. Прием и регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги**

Основанием для начала административной процедуры является поступление в Комиссию или в МФЦ заявления с документами, необходимыми для предоставления муниципальной услуги, посредством личного обращения заявителя, поступление документов по почте или, при наличии технической возможности, в виде электронного документа с использованием электронных средств связи, Единого или регионального порталов.

***Поступление заявления при личном обращении:***

3.1.1. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры:

1) установление:

личности заявителя на основании документов, удостоверяющих личность заявителя – физического лица;

личности и полномочий представителя заявителя;

полномочий юридического лица на основании учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

2) осуществление первичной проверки представленных документов на предмет соответствия их требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим административным регламентом, в том числе:

наличие документов перечням, указанным в [пунктах 2.](consultantplus:\\offline\ref=A7590C9A674202CDAFAF7C0C1BD38FB01DCE4DDB7BFFE1BB20B00AC4B443E3AB76A1FB54A89DD2C0EEB2424541G)6.1, 2.6.2 и 2.7.1 настоящего административного регламента;

актуальность представленных документов в соответствии с требованиями к срокам их действия;

правильность заполнения заявления, в том числе: фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) указаны полностью и соответствуют паспортным данным; наименование юридического лица указано без сокращения и в соответствии с учредительными документами, в заявлении указан почтовый или электронный адрес, по которому должен быть направлен ответ;

3) проверка соблюдения следующих требований к заявлению и документам:

тексты документов написаны на государственном языке Российской Федерации разборчиво и поддаются прочтению;

документы не исполнены карандашом;

документы не имеют серьезных повреждений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание, не имеют приписок и иных не оговоренных исправлений;

4) консультирование по вопросу правильности заполнения заявления;

разъяснение об обязанности заявителя понести расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

разъяснение об использовании персональных данных заявителя при предоставлении муниципальной услуги, в том числе при осуществлении межведомственных запросов;

5) сличение соответствия копий представляемых документов (за исключением нотариально заверенных) их оригиналам:

6) выполнение на копиях документов, не заверенных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, надписи об их соответствии подлинным экземплярам, заверение своей подписью с указанием фамилии, инициалов, даты заверения. Возвращение подлинных экземпляров документов заявителю;

7) регистрация заявления в журнале регистрации заявлений о выдаче разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по форме, утвержденной распоряжением Главы сельского поселения Междуречье (далее - Журнал регистрации заявлений), проставление отметки на заявлении о приеме заявления и его регистрации;

8) оформление в 2-х экземплярах расписки в получении информации и документов с указанием их перечня и даты их получения Комиссией, а также с указанием перечня сведений и документов, которые будут получены по межведомственным запросам. В расписке в получении информации и документов указывается день, в который заявителю необходимо обратиться за получением результата муниципальной услуги;

9) формирование учетного дела заявителя (комплектация всех документов в отдельную папку).

3.1.2. Срок выполнения административных действий, указанных в пункте 3.1.1 настоящего подраздела, на каждого заявителя составляет 15 минут с момента получения заявления о предоставлении муниципальной услуги и прилагаемых документов.

3.1.3. Сведения о должностном лице, ответственном за выполнение административных действий, указанных в пункте 3.1.1 настоящего подраздела, - специалист администрации, ответственный за оказание муниципальной услуги.

3.1.4. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры:

устное уведомление заявителю о наличии препятствий для предоставления муниципальной услуги в связи с отсутствием документов, обязанность по предоставлению которых возложена на заявителя в соответствии с пунктами 2.6.1 и 2.6.2 настоящего административного регламента;

устный отказ заявителю в приеме документов по основаниям, указанным в пункте 2.9.1 подраздела 2.9 раздела 2 настоящего административного регламента, с указанием причин отказа, способов их устранения и право заявителя на последующее обращение с заявлением о предоставлении муниципальной услуги при устранении причин отказа.

3.1.5. Срок выполнения административных действий, указанных в пункте 3.1.4 настоящего подраздела, на каждого заявителя составляет не более 15 минут.

3.1.6. Сведения о должностном лице, ответственном за выполнение административных действий, указанных в пункте 3.1.4 настоящего подраздела, - специалист администрации, ответственный за оказание муниципальной услуги.

При подаче заявления в МФЦ ответственным за прием и регистрацию заявления является специалист МФЦ. Специалист МФЦ регистрирует заявление о предоставлении муниципальной услуги в электронном документообороте.

3.1.7. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры:

1) подготовка по требованию заявителя проекта письменного уведомления заявителю об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги (далее – уведомление об отказе в приеме документов). В уведомлении об отказе в приеме документов указываются:

причины отказа;

способы их устранения:

разъяснение права заявителя на последующее обращение с заявлением о предоставлении муниципальной услуги при устранении причин отказа;

на право заявителя обжалования принятого решения в досудебном (внесудебном) порядке либо в судебном порядке. Рекомендуемая примерная форма уведомления об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги приведена в приложении № 4 к постановлению администрации сельского поселения Междуречье от 09.02.2015 № 11;

2) передача проекта уведомления об отказе в приеме документов председателю Комиссии или лицу его замещающего для подписания;

3) рассмотрение и подписание председателем Комиссии уведомления об отказе в приеме документов и передача специалисту администрации, ответственному оказание муниципальной услуги, для отправки заявителю;

4) регистрация подписанного уведомления об отказе в приеме документов в журнале регистрации исходящих документов Комиссии с присвоением номера и указанием даты;

5) направление заявителю указанного уведомления с приложением представленных заявителем документов способом и по адресу, указанному в заявлении.

3.1.8 Срок выполнения административных действий, указанных в пункте 3.1.7 настоящего подраздела, составляет:

по подпунктам 1) и 2) - 3 рабочих дня со дня обращения заявителя;

по подпункту 3) - не позднее рабочего дня следующего за днем получения указанного уведомления для подписания;

по подпунктам 4) и 5) - не позднее рабочего дня следующего за днем получения подписанного уведомления об отказе в приеме документов для отправления.

3.1.9. Сведения о должностных лицах, ответственных за выполнение административных действий, указанных в пункте 3.1.7 настоящего подраздела:

по подпунктам 1), 2), 4) и 5) - специалист администрации, ответственный за оказание муниципальной услуги;

по подпункту 3)– председатель Комиссии или лицо его замещающее.

***Поступление заявления е почтовой связью:***

3.1.10. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры:

1) получение почтовой корреспонденции, проверка целостности конверта, проверка соответствия полученных документов описи вложения;

2) регистрация в Журнале регистрации заявлений с присвоение номера и указанием даты.

3.1.11. Срок выполнения административных действий, указанных в пункте 3.1.10 настоящего подраздела, составляет 5 минут на регистрацию каждого заявления с момента получения заявления о предоставлении муниципальной услуги и прилагаемых документов в день поступления корреспонденции.

3.1.12. Сведения о должностном лице, ответственном за выполнение административных действий, указанных в пункте 3.1.10 настоящего подраздела, - специалист администрации, ответственный за оказание муниципальной услуги.

3.1.13. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры:

осуществление административных действий, указанных в подпунктах 2), 3), 7), 8), 9) пункта 3.1.1 или в пункте 3.1.7 настоящего подраздела.

Срок выполнения административных действий, указанных в настоящем подразделе, составляет 5 рабочих дней со дня поступления заявления.

Сведения о должностном лице, ответственном за выполнение административных действий, указанных в настоящем подпункте - специалист администрации, ответственный за оказание муниципальной услуги.

***Поступление заявления в виде электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя, с использованием электронных средств связи, в том числе через Единый или региональный порталы:***

При наличии технической возможности заявитель может направить заявление с прикрепленными к нему документами в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя, с использованием электронных средств связи и Единого или регионального порталов.

Заявление, поданное по электронной почте или в электронном виде, должно быть пригодным для передачи и обработки в информационных системах, представляться в общедоступных форматах (PDF, JPG и др.).

3.1.14. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры:

1) проведение посредством специального программного обеспечения процедуры проверки действительности усиленной квалифицированной подписи, с использованием которой подписан электронный документ (пакет электронных документов) о предоставлении муниципальной услуги, предусматривающую проверку соблюдения условий, указанных в статье 11 Федерального закона "Об электронной подписи" (далее - проверка квалифицированной подписи), а именно:

а) квалифицированный сертификат создан и выдан аккредитованным удостоверяющим центром, аккредитация которого действительна на день выдачи указанного сертификата;

б) квалифицированный сертификат действителен на момент подписания электронного документа (при наличии достоверной информации о моменте подписания электронного документа) или на день проверки действительности указанного сертификата, если момент подписания электронного документа не определен;

в) имеется положительный результат проверки принадлежности владельцу квалифицированного сертификата квалифицированной электронной подписи, с помощью которой подписан электронный документ, и подтверждено отсутствие изменений, внесенных в этот документ после его подписания. При этом проверка осуществляется с использованием средств электронной подписи, получивших подтверждение соответствия требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом "Об электронной подписи", и с использованием квалифицированного сертификата лица, подписавшего электронный документ;

г) квалифицированная электронная подпись используется с учетом ограничений, содержащихся в квалифицированном сертификате лица, подписывающего электронный документ (если такие ограничения установлены).

2) распечатывание заявления и документов на бумажный носитель и осуществление административных действий, указанных в подпункте 2). 3), 7), 8) и 9) пункта 3.1.1 настоящего подраздела..

3) регистрация заявления с приложенными документами в Журнале регистрации заявлений с присвоением номера и указанием даты;

4) в личном кабинете на Едином или региональном порталах отображение статуса «Промежуточные результаты от администрации», в поле «Комментарий» отображение текста следующего содержания: «Ваше заявление принято в работу. Вам необходимо подойти «дата» к «время» в администрацию с оригиналами документов».

5) подписание расписки в получении информации и документов усиленной квалифицированной электронной подписью;

6) отправка по электронному адресу расписки в получении информации и документов, поступивших с использованием электронных средств связи;

7) размещение в «Личный кабинет» заявителя на Едином или региональном портале расписки в получении информации и документов в автоматическом режиме.

3.1.15. Срок выполнения административных действий, указанных в пункте 3.1.14 настоящего подраздела, - в течение рабочего дня со дня поступления заявления с прилагаемыми документами.

3.1.16. Сведения о должностном лице, ответственном за выполнение административных действий, указанных в пункте 3.1.14 настоящего подраздела, - специалист администрации, ответственный за оказание муниципальной услуги.

3.1.17. Содержание административных действий (с использованием программного обеспечения администрации сельского поселения Междуречье), входящих в состав административной процедуры, в случае наличия в информации и документах, полученных в электронном виде, хотя бы одного из оснований, указанных в пункте 2.9.2 подраздела 2.9 раздела 2 настоящего административного регламента:

1) осуществление административных действий, указанных в пункте 3.1.7 настоящего подраздела;

2) подписание усиленной квалифицированной электронной подписью уведомления об отказе в приеме документов;

3) отправление уведомления об отказе в приеме документов заявителю по электронному адресу;

4) в личном кабинете на Едином или региональном порталах отображение статуса «Отказ», в поле «Комментарий» отображение текста «В приеме документов отказано», а также указание причин отказа в приеме документов.

3.1.18. Срок выполнения административных действий, указанных в пункте 3.1.17 настоящего подраздела, - в течение 3-х рабочих дней со дня поступления заявления с прилагаемыми документами.

3.1.19. Сведения о должностном лице, ответственном за выполнение административных действий, указанных в пункте 3.1.17 настоящего подраздела, - специалист администрации, ответственный за оказание муниципальной услуги.

3.1.20. Критерий принятия решения о приеме и регистрации заявления - наличие заявления о предоставлении муниципальной услуги с необходимыми документами;

3.1.21. Критерий принятия решения о возврате представленного заявления и документов:

не соответствие заявителя требованиям, установленным подразделом 2 раздела 1 административного регламента;

согласие заявителя устранить выявленные препятствия для предоставления муниципальной услуги;

наличие в представленных документах недостатков, указанных в пункте 2.9.1 подраздела 2.9 раздела 2 настоящего административного регламента.

3.1.22. Результат административной процедуры:

выдача (направление) заявителю расписки в получении информации и документов лично, почтовым отправлением, по электронному адресу, в «Личный кабинет» заявителя на Едином или региональном портале;

устный отказ заявителю в приеме документов;

возврат представленного заявления и документов;

направление заявителю письменного уведомления об отказе в приеме документов (с приложением представленных документов), в том числе по электронному адресу или в «Личный кабинет» заявителя на Едином или региональном порталах.

3.1.23. Способ фиксации результата административной процедуры:

регистрация заявления и расписки в получении информации и документов в журнале регистрации заявлений Комиссии с присвоением порядкового номера и даты;

регистрация письменного уведомления об отказе в приеме документов в журнале регистрации документов Комиссии с присвоением порядкового номера и даты.

**Подраздел 3.2. Формирование и направление межведомственных запросов в органы и организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги**

Основанием для начала административной процедуры является наличие оформленной расписка в получении информации и документов, представленных заявителем для получения муниципальной услуги.

3.2.1. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры:

1) определение органов и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, исходя из отсутствия документов, не представленные заявителем самостоятельно в соответствии с пунктом 2.7.1 настоящего административного регламента;

2) подготовка проектов межведомственных запросов в органы и организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги и указанные в приложении № 1 к настоящему регламенту.

Рекомендуемая примерная форма межведомственного запроса о предоставлении документов (информации) приведена в приложении № 5 к постановлению администрации сельского поселения Междуречье от 09.02.2015 № 11.

3) направление проекты межведомственных запросов на подписание Главе сельского поселения Междуречье;

4) подписание проектов межведомственных запросов Главой сельского поселения Междуречье и передача подписанных проектов для регистрации и отправления;

5) регистрация подписанных межведомственных запросов в журнале регистрации исходящей корреспонденции Комиссии с присвоением номера и указанием даты;

6) направление зарегистрированных запросов в органы и организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, почтовой связью или через единую систему межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия;

7) поступления по почте ответа на межведомственный запрос;

8) регистрация в журнале входящей документации Комиссии ответа на межведомственный запрос и направление его для визирования Главе сельского поселения Междуречье;

9) визирование ответов на межведомственные запросы Главой сельского поселения Междуречье и передача завизированных ответов специалисту администрации, ответственному за оказание муниципальной услуги.

3.2.2. Продолжительность и (или) максимальный срок выполнения административных действий, указанных в пункте 3.2.1 настоящего подраздела:

по подпунктам 1) – 3) – не позднее рабочего дня, следующего за днем регистрации расписки в получении информации и документов;

по подпункту 4) - не позднее следующего рабочего дня со дня получения проектов межведомственных запросов для подписания;

по подпунктам 5) – 6) – в день получения подписанных межведомственных запросов для отправки;

по подпункту 7) – максимальный срок ожидания ответа на межведомственный запрос не может превышать 5 рабочих дней со дня поступления межведомственного запроса в орган или организацию, предоставляющие документ и информацию, если иные сроки подготовки и направления ответа на межведомственный запрос не установлены федеральными законами, правовыми актами Правительства Российской Федерации и принятыми в соответствии с федеральными законами нормативными правовыми актами Мурманской области;

по подпункту 8) – в день получения ответов на межведомственные запросы;

по подпункту 9) - не позднее дня получения для визирования межведомственных запросов.

3.2.3. Сведения о должностных лицах, ответственных за выполнение административных действий, указанных в пункте 3.2.1 настоящего подраздела:

по подпунктам 1) – 3), 5) – 6) и 8) - специалист администрации, ответственный за оказание муниципальной услуги;

по подпунктам 4), 9) - Глава сельского поселения Междуречье или лицо его замещающее.

(абзац с изменениями, внесенными постановлением от № 20.01.2016 № 23)

3.2.4. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры:

1) ознакомление с поступившими межведомственными ответами;

2) приобщение в учетное дело заявителя поступивших от органов и организаций по межведомственному запросу документов и информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.2.5. Продолжительность и (или) максимальный срок выполнения административных действий, указанных в подразделах 3.1 и 3.2 раздела 3 настоящего административного регламента, составляет не более 8 дней со дня регистрации обращения заявителя в Комиссии.

3.2.6. Сведения о должностном лице, ответственном за выполнение административных действий, указанных в пункте 3.2.4 настоящего подраздела, - специалист администрации, ответственный за оказание муниципальной услуги.

3.2.7. Критерий принятия решения о направлении межведомственногозапроса: отсутствие документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, указанных в пункте 2.7.1. подраздела 2.7. раздела 2 настоящего административного регламента.

3.2.8. Результат административной процедуры - получение ответов на межведомственные запросы от органов и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги.

3.2.9. Способ фиксации результата административной процедуры:

межведомственные запросы в органы и организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, и ответы, поступившие на межведомственные запросы от органов и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, отправленные (поступившие) с использование на бумажном носителе, регистрируются в журнале исходящей (входящей) документации Комиссии с присвоением исходящего (входящего) номера и указанием даты;

ответы, поступившие на межведомственные запросы от органов и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, в электронном виде, регистрируются в журнале учета ответов на межведомственные электронные запросы.

**Подраздел 3.3. Назначение и проведение публичных слушаний по обсуждению вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

Основанием для начала административной процедуры является поступление в Комиссию заявления и документов о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3.3.1. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры:

1) рассмотрение Комиссией представленных документов, осуществление (при необходимости) осмотра земельного участка, объекта капитального строительства; принятие Комиссией решения о вынесение вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на публичные слушания;

2) оформление протокола заседания Комиссии;

3) направление протокола заседания Главе сельского поселения Междуречье;

4) подготовка постановления Главы сельского поселения Междуречье о назначении публичных слушаний, даты места и времени проведения публичных слушаний;

5) подписание правового акта Главой сельского поселения Междуречье о назначении публичных слушаний;

6) направление правового акта о проведении публичных слушаний для опубликования (обнародования) в средствах массовой информации и на сайте сельского поселения Междуречье Кольского района Мурманской области;

отметка в Журнале регистрации заявлений о дате проведения публичных слушаний;

7) направление сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу выдачи разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

отметка в Журнале регистрации заявлений о дате направления сообщений правообладателям, указанным в настоящем подпункте.

3.3.2. Максимальный срок выполнения административных действий, указанных в пункте 3.3.1 настоящего подраздела, составляет не более десяти дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3.3.3. Сведения о должностных лицах, ответственных за выполнение административных действий, указанных в пункте 3.3.1 настоящего подраздела:

по подпункту 1) – Председатель Комиссии;

(абзац с изменениями, внесенными постановлением от № 20.01.2016 № 23)

по подпунктам 2) - 4), 6) - 7) - специалист администрации, ответственный за оказание муниципальной услуги.

по подпункту 5) - Главы сельского поселения Междуречье;»;

(абзац включен постановлением от № 20.01.2016 № 23)

3.3.4. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры:

1) организация и проведение публичных слушаний в порядке, установленном муниципальным правовым актом, принятым Советом депутатов сельского поселения Междуречье;

2) подписание протокола публичных слушаний, в том числе включающего предложения и замечания участников публичных слушаний;

3) подготовка заключения о результатах публичных слушаний;

4) опубликование заключения о результатах публичных слушаний в средствах массовой информации и размещение на сайте сельского поселения Междуречье Кольского района Мурманской области,

отметка в Журнале регистрации заявлений о дате опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3.3.5. Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента оповещения жителей сельского поселения Междуречье о времени и месте их проведения и до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца.

3.3.6. Должностным лицом, ответственным за выполнение административных действий, указанных в пункте 3.3.4 настоящего подраздела, является Председатель Комиссии.

(с изменениями, внесенными постановлением от № 20.01.2016 № 23)

3.3.7. Критерий принятия решения: наличие документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3.3.8. Результат административной процедуры: проведение публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и подготовка заключения о результатах публичных слушаний.

3.3.9. Способ фиксации результата административной процедуры:

опубликование в средствах массовой информации заключения Комиссии о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и размещение на сайте сельского поселения Междуречье Кольского района Мурманской области.

**Подраздел 3.4. Подготовка рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства либо об отказе в предоставлении такого разрешения**

Основанием для начала административной процедуры является заключение Комиссии о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3.4.1. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры:

1)подготовка проекта рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения;

2) подписание рекомендаций всеми членами Комиссии;

3) направление сопроводительным письмом рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения Главе сельского поселения.

3.4.2. Продолжительность и (или) максимальный срок выполнения административных действий настоящего подраздела составляет один рабочий день со дня опубликования заключения.

3.4.3. Сведения о должностном лице, ответственном за выполнение административных действий настоящего подраздела, – специалист администрации, ответственный за оказание муниципальной услуги.

3.4.4. Критерий принятия решения: заключение Комиссии о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3.4.5. Результат административной процедуры: направление рекомендаций Главе сельского поселения Междуречье о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

3.4.6. Способ фиксации результата административной процедуры: регистрация рекомендаций Комиссии о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения в журнале регистрации исходящей корреспонденции Комиссии с присвоением исходящего номера и даты.

**Подраздел 3.5. Принятие решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения**

Основанием для начала административной процедуры является поступление Главе сельского поселения Междуречье рекомендаций Комиссии о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

3.5.1. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры:

1) регистрация поступивших рекомендаций Комиссии;

2) визирование рекомендаций;

3) подготовка проекта постановления администрации сельского поселения Междуречье о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения (далее – постановление администрации сельского поселения Междуречье);

4) согласование проекта постановления администрации сельского поселения Междуречье в порядке, установленном постановлением администрации сельского поселения Междуречье от 01.10.2014 № 65 «Об утверждении Порядка подготовки и рассмотрения проектов муниципальных правовых актов»;

5) подписание постановления администрации сельского поселения Междуречье;

6) регистрация постановления администрации сельского поселения Междуречье.

3.5.2. Продолжительность и (или) максимальный срок выполнения административных действий, указанных в пункте 3.5.1 настоящего подраздела, составляет не более 7 дней со дня поступления рекомендаций Комиссии.

3.5.3. Сведения о должностных лицах, ответственных за выполнение административных действий, указанных в пункте 3.5.1 настоящего подраздела:

по подпунктам 1) и 6) – специалист администрации, ответственный за прием и регистрацию документов;

по подпунктам 2) и 5) - Глава сельского поселения Междуречье или лицо его замещающее;

по подпунктам 3) и 4) – специалист администрации, ответственный за оказание муниципальной услуги.

3.5.4. Критерий принятия решения: поступление рекомендаций Комиссии о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

3.5.5. Результат административной процедуры: подписание постановления администрации сельского поселения Междуречье.

3.5.6. Способ фиксации результата административной процедуры: регистрация постановления администрации сельского поселения Междуречье в журнале регистраций постановлений администрации сельского поселения Междуречье с присвоением номера и даты.

**Подраздел 3.6. Выдача (направление) заявителю документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги**

Основанием для начала административной процедуры является подписанное и зарегистрированное постановление администрации сельского поселения Междуречье.

3.6.1. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры:

1) направление постановления администрации сельского поселения Междуречье для опубликования в средствах массовой информации и размещения на сайте сельского поселения Междуречье;

2) передача специалисту администрации, ответственному за оказание муниципальной услуги, заверенных в установленном порядке копий постановлений администрации сельского поселения Междуречье:

а) для приобщения в учетное дело заявителя;

б) для учета в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

в) для выдачи заявителю;

3) выдача заявителю лично под роспись копии постановления администрации сельского поселения Междуречье;

4) отправка заверенной в установленном порядке копии постановления администрации сельского поселения Междуречье заявителю заказным письмом с уведомлением по адресу, указанному в заявлении;

5) отправка заверенной в установленном порядке копии постановления администрации сельского поселения Междуречье заявителю в личный кабинет с использованием Единого и регионального портала.

3.6.2. Продолжительность и (или) максимальный срок выполнения административных действий, указанных в настоящем подразделе, - не позднее 3-х рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Датой принятия решения является дата регистрации постановления администрации сельского поселения Междуречье.

3.6.3. Сведения о должностных лицах, ответственных за выполнение административных действий:

по подпунктам 1) – 2), 4) настоящего пункта - специалист администрации, ответственный за прием и регистрацию документов;

по подпунктам 3), 5) настоящего пункта – специалист администрации, ответственный за оказание муниципальной услуги.

3.6.4. Критерий принятия решения: зарегистрированное постановление администрации сельского поселения Междуречье.

3.6.5. Результат административной процедуры:

выдача (направление) заявителю постановления администрации сельского поселения Междуречье;

направление постановления администрации сельского поселения Междуречье для опубликования в средствах массовой информации и размещения на сайте сельского поселения Междуречье.

3.6.6. Способ фиксации результата административной процедуры:

1) отметка о получении под роспись постановления администрации сельского поселения Междуречье в Журнале регистрации постановлений администрации сельского поселения Междуречье о предоставлении или об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по форме, утвержденной постановлением Главы сельского поселения;

2) отметка в расписке о получении информации и документов о выдаче постановления администрации сельского поселения Междуречье;

3) отметка в уведомлении на заказном письме при отправке постановления администрации сельского поселения Междуречье почтовым отправлением;

4) в случае предоставления услуги с использованием Единого и регионального портала в личном кабинете на Едином и региональном портале фиксируется:

а) при принятии решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства отображается статус «Исполнено», в поле «Комментарий» приводится текст следующего содержания: «Принято решение о предоставлении услуги». Вам необходимо подойти за решением в администрацию «дата» к «время»;

б) при принятии решения об отказе в разрешении на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального отображается статус «Отказ», в поле «Комментарий» приводится текст следующего содержания: «Принято решение об отказе в оказании услуги, на основании «причина отказа».

5) направление постановления администрации сельского поселения Междуречье для опубликования в средствах массовой информации и размещения на сайте сельского поселения Междуречье регистрируется в журнале исходящей документации с присвоением исходящего номера и даты.

**Раздел 4. Формы контроля за исполнением административного регламента**

**Подраздел 4.1. Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами положений административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, а также принятием ими решений**

4.1.1. Текущий контроль за соблюдением последовательности действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной слуги, и принятием решений специалистами администрации, ответственными за оказание муниципальной услуги, осуществляется непрерывно Главой сельского поселения Междуречье или заместителем главы администрации сельского поселения Междуречье.

4.1.2. Текущий контроль осуществляется на стадии проверки и согласования (визирования) проектов документов по предоставлению муниципальной услуги заместителем главы администрации сельского поселения Междуречье и при подписании проектов документов Главой сельского поселения Междуречье.

**Подраздел 4.2. Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги, в том числе порядок и формы контроля за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги**

4.2.1. Контроль за полнотой и качеством предоставления администрацией сельского поселения Междуречье муниципальной услуги включает в себя проведение плановых и внеплановых проверок, выявление и устранение нарушений прав заявителей, рассмотрение, принятие решений и подготовку ответов на обращения заявителей, содержащие жалобы на действия (бездействие) должностных лиц и специалистов администрации, оказывающих муниципальные услуги.

4.2.2. Плановые проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги, вид проверки, сроки их проведения устанавливаются в соответствии с планом работы администрации сельского поселения Междуречье на текущий год, утверждаемым распоряжением администрации сельского поселения Междуречье.

Виды плановые проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги подразделяются на комплексные и тематические.

Комплексные проверки - проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги по всем вопросам, связанным с предоставлением муниципальной услуги.

Тематические проверки- проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги по отдельным вопросам.

Плановые проверки проводятся не реже 1 раза в год

Плановые проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги осуществляются специалистом администрации сельского поселения Междуречье, назначенным Главой сельского поселения Междуречье и не принимающим участие в предоставлении муниципальной услуги.

4.2.3. Внеплановые проверки проводятся при выявлении нарушений по предоставлению муниципальной услуги или по конкретному обращению (жалобе) заявителя, содержащему сведения о неправомерных решениях или действиях (бездействии) администрации, должностных лиц администрации, специалистов администрации при предоставлении муниципальной услуги.

Внеплановые проверки на основании поступивших обращений (жалоб), содержащих сведения о неправомерных решениях или действиях (бездействии) специалистов администрации, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, проводятся заместителем главы администрации сельского поселения Междуречье.

Внеплановые проверки на основании поступивших обращений (жалоб), содержащих сведения о неправомерных решениях или действиях (бездействии) администрации и должностных лиц администрации, принятых или осуществленных в ходе предоставления муниципальной услуги, проводятся Главой сельского поселения Междуречье.

В случае проведения внеплановой проверки по конкретному обращению заявителя, обратившемуся заявителю направляется информация о результатах проверки, проведенной по обращению и о мерах, принятых в отношении виновных лиц.

4.2.4. Результаты плановых и внеплановых проверок оформляются в виде акта, в котором отмечаются выявленные недостатки и указываются предложения по их устранению.

Акты по результатам проверок представляется Главе сельского поселения Междуречье в течение 3 рабочих дней после завершения проверки.

По результатам проверок должны быть осуществлены необходимые меры по устранению недостатков в предоставлении муниципальной услуги.

**Подраздел 4.3. Ответственность должностных лиц администрации сельского поселения Междуречье за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) ими в ходе предоставления муниципальной услуги**

4.3.1. По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений прав заявителей виновные лица привлекаются к дисциплинарной, административной и уголовной ответственности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.3.2. Должностные лица администрации сельского поселения Междуречье несут персональную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за решения и действия (бездействия), принимаемые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе за необоснованные межведомственные запросы.

4.3.3. Персональная ответственность специалистов администрации, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, закрепляется в их должностных инструкциях.

**Подраздел 4.4. Положения, характеризующие требования к порядку и формам контроля за предоставлением муниципальной услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций.**

4.4.1. Контроль за предоставлением муниципальной услуги со стороны граждан, их объединений и организаций является самостоятельной формой контроля и осуществляется путем направления обращений в администрацию сельского поселения Междуречье, а также путем обжалования действий (бездействия) и решений, принятых (осуществляемых) в ходе исполнения административного регламента, в судебные органы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

###### Раздел 5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц и муниципальных служащих»

**5.1. Информация для заявителя о его праве подать жалобу на решение и (или) действие (бездействия) администрации сельского поселения Междуречье и (или) ее должностных лиц, муниципальных служащих при предоставлении муниципальной услуги**

5.1.1. Заявитель имеет право на досудебное (внесудебное) обжалование действий (бездействия) администрации сельского поселения Междуречье и (или) ее должностных лиц, муниципальных служащих администрации (далее – специалисты администрации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги) при предоставлении муниципальной услуги (далее – жалоба).

5.1.2. Досудебное (внесудебное) обжалование не исключает возможность обжалования решений и действий (бездействия), принятых (совершенных) администрацией сельского поселения Междуречье, должностными лицами администрации, специалистами администрации, участвующими в предоставлении муниципальной услуги, в судебном порядке. Досудебное (внесудебное) обжалование не является для заявителя обязательным.

**5.2. Предмет жалобы**

5.2.1. Предметом жалобы могут являться действия (бездействие) и решения, принятые (осуществляемые) администрацией сельского поселения Междуречье, должностными лицами администрации, специалистами администрации, участвующими в предоставлении муниципальной услуги, в ходе предоставления муниципальной услуги на основании административного регламента, в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации заявления (обращения, запроса) заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

3) требование представления заявителем документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Мурманской области, муниципальными нормативными правовыми актами администрации сельского поселения Междуречье для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме от заявителя документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Мурманской области, муниципальными нормативными правовыми актами администрации сельского поселения Междуречье для предоставления муниципальной услуги;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Мурманской области, муниципальными нормативными правовыми актами администрации сельского поселения Междуречье;

6) требование внесения заявителем при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Мурманской области, муниципальными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления сельского поселения Междуречье;

7) отказ администрации сельского поселения Междуречье, должностных лиц администрации в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

**5.3. Органы местного самоуправления сельского поселения Междуречье и уполномоченные на рассмотрение жалобы должностные лица, которым может быть направлена жалоба**

5.3.1. Жалоба может быть направлена заявителем в случае обжалования действия (бездействия) и решения:

-специалистов администрации, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, - заместителю главы администрации сельского поселения Междуречье или Главе сельского поселения Междуречье;

-заместителя главы администрации сельского поселения Междуречье - Главе сельского поселения Междуречье;

-администрации сельского поселения Междуречье - Главе сельского поселения Междуречье.

**5.4. Порядок подачи и рассмотрения жалобы**

5.4.1. Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования является поступление в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме жалобы на действия (бездействие) и решения, принятые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги.

5.4.2. Жалоба подается в администрацию сельского поселения Междуречье в письменной форме на бумажном носителе или в электронной виде.

5.4.3. Заявитель может направить жалобу по почте, через многофункциональный центр, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", сайта сельского поселения Междуречье, Единого и регионального порталов, а также жалоба может быть принята при личном обращении заявителя.

5.4.4. В случае подачи жалобы при личном приеме заявитель представляет документ, удостоверяющий его личность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Если жалоба подается через представителя заявителя, также представляется документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя. В качестве документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя, может быть представлена:

а) оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность (для физических лиц);

б) оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность, заверенная печатью заявителя и подписанная его руководителем или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц);

в) копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности.

5.4.5. Прием жалоб в письменной форме осуществляется администрацией сельского поселения Междуречье в месте предоставления муниципальной услуги (в месте, где заявитель подавал запрос на получение муниципальной услуги, нарушение порядка которой обжалуется, либо в месте, где заявителем получен результат указанной муниципальной услуги).

Время приема жалоб должно совпадать со временем предоставления муниципальных услуг.

Жалоба регистрируется не позднее дня, следующего за днем ее поступления.

5.4.6. При подаче жалобы в электронном виде документы, указанные в подпунктах а), б), в) абзаца второго пункта 5.4.4 настоящего административного регламента, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации, при этом документ, удостоверяющий личность заявителя, не требуется.

При поступлении жалобы в электронном виде в нерабочее время она регистрируется в ближайший рабочий день, следующий за днем поступления указанной жалобы.

5.4.7. Жалоба должна содержать:

1) наименование администрации, должностного лица администрации, специалиста администрации, участвующего в предоставлении муниципальной услуги, решения и действия (бездействие) которого обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о местонахождении заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (последнее - при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) администрации сельского поселения Междуречье, должностного лица администрации, либо специалиста администрации, участвующего в предоставлении муниципальной услуги;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) администрации сельского поселения Междуречье, должностного лица администрации либо специалиста администрации, участвующего в предоставлении муниципальной услуги.

Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии. Отсутствие указанных документов не является основанием для отказа в рассмотрении или удовлетворении жалобы.

Рекомендуемые примерные формы жалобы заявителя – физического лица и жалобы заявителя – юридического лица на решение и (или) действие (бездействия) администрации сельского поселения Междуречье и (или) ее должностного лица, муниципальных служащих приведены соответственно в приложениях № 8 и № 9 к постановлению администрации сельского поселения Междуречье от 09.02.2015 № 11.

5.4.8. Жалоба может быть подана заявителем через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр).

При поступлении жалобы многофункциональный центр обеспечивает ее передачу в администрацию сельского поселения Междуречье в порядке и сроки, которые установлены соглашением о взаимодействии между многофункциональным центром и администрацией сельского поселения Междуречье (далее - соглашение о взаимодействии), но не позднее следующего рабочего дня со дня поступления жалобы.

Жалоба на нарушение порядка предоставления муниципальной услуги многофункциональным центром рассматривается в соответствии с настоящим Порядком администрацией сельского поселения Междуречье, заключившей соглашение о взаимодействии.

При этом срок рассмотрения жалобы исчисляется со дня регистрации жалобы в администрации сельского поселения Междуречье.

**5.5. Сроки рассмотрения жалобы**

5.5.1. Жалоба, поступившая в администрацию сельского поселения Междуречье, подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации в администрации сельского поселения Междуречье.

5.5.2. В случае обжалования отказа в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение 5 рабочих дней со дня ее регистрации.

**5.6. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в рассмотрении жалобы, исчерпывающий перечень оснований для приостановления рассмотрения жалобы в случае, если возможность приостановления предусмотрена законодательством Российской Федерации**

5.6.1. Администрация сельского поселения Междуречье оставляет жалобу без ответа в следующих случаях:

а) наличие в жалобе нецензурных либо оскорбительных выражений, угроз жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи;

б) отсутствие возможности прочитать какую-либо часть текста жалобы, фамилию, имя, отчество (при наличии) и (или) почтовый адрес заявителя, указанные в жалобе.

5.6.2. Оснований для приостановления рассмотрения жалобы законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

**5.7. Результат рассмотрения жалобы**

5.7.1. Администрация обеспечивает объективное, всестороннее и своевременное рассмотрение жалобы, в случаях необходимости – с участием заявителя, направившего жалобу.

5.7.2. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

об удовлетворении жалобы, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено, а также в иных формах.

об отказе в удовлетворении жалобы.

5.7.3. Основанием для отказа в удовлетворении жалобы является:

а) отсутствие нарушения порядка предоставления муниципальной услуги, установленного настоящим административным регламентом;

б) наличие вступившего в законную силу решения суда, арбитражного суда по жалобе о том же предмете и по тем же основаниям;

в) подача жалобы лицом, полномочия которого не подтверждены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

г) наличие решения по жалобе, принятого ранее в отношении того же заявителя и по тому же предмету жалобы.

5.7.4. Решение по результатам рассмотрения жалобы принимается в форме акта администрации сельского поселения Междуречье.

5.7.5. Ответ по результатам рассмотрения жалобы подписывается уполномоченным на рассмотрение жалобы должностным лицом администрации.

5.7.8. При удовлетворении жалобы администрация сельского поселения Междуречье принимает исчерпывающие меры по устранению выявленных нарушений, в том числе по выдаче заявителю результата муниципальной услуги, не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

**5.8. Порядок информирования заявителя о результатах рассмотрения жалобы**

###### 5.8.1. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 5.7.2 подраздела 5.7 раздела 5 настоящего административного регламента, заявителю в письменной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

По желанию заявителя ответ по результатам рассмотрения жалобы может быть представлен не позднее дня, следующего за днем принятия решения, в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, вид которой установлен законодательством Российской Федерации.

5.8.2. В ответе по результатам рассмотрения жалобы указываются:

а) наименование администрации сельского поселения Междуречье, должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного лица администрации, принявшего решение по жалобе;

б) номер, дата, место принятия решения, включая сведения о должностном лице, специалисте администрации, принимавшем участие в предоставлении муниципальной услуги, решение или действие (бездействие) которого обжалуется;

в) фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) или наименование заявителя;

г) основания для принятия решения по жалобе;

д) принятое по жалобе решение;

е) в случае, если жалоба признана обоснованной - сроки устранения выявленных нарушений, в том числе срок предоставления результата муниципальной услуги;

ж) сведения о порядке обжалования принятого по жалобе решения.

Рекомендуемая примерная форма решения по жалобе на решение и (или) действие (бездействия) администрации сельского поселения Междуречье и (или) ее должностного лица, муниципальных служащих приведена в приложении № 10 к постановлению администрации сельского поселения Междуречье от 09.02.2015 № 11.

5.8.3. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения, предусмотренного статьей 5.63 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, или признаков состава преступления должностное лицо, уполномоченное на рассмотрение жалоб, незамедлительно направляет соответствующие материалы в прокуратуру Кольского района Мурманской области.

**5.9. Порядок обжалования решения по жалобе**

5.9.1. Заявитель вправе обжаловать принятое по жалобе решение вышестоящему органу (при его наличии) или в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**5.10. Право заявителя на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы**

5.10.1. Заявитель вправе ознакомится с документами и материалами, необходимыми для обоснования и рассмотрения жалобы, если это не затрагивает права, свободы и законные интересы других лиц и если в указанных документах и материалах не содержатся сведения, составляющие государственную или иную охраняемую федеральным законом тайну.

Копии указанных документов и материалов могут быть направлены заявителю по его письменному обращению.

**5.11. Способы информирования заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы**

5.11.1. Администрация сельского поселения Междуречье обеспечивает консультирование заявителей о порядке обжалования решений и действий (бездействия) администрации сельского поселения Междуречье, ее должностных лиц либо специалистов администрации, принимающих участие в предоставлении муниципальной услуги, в том числе по телефону, электронной почте, при личном приеме.

5.11.2. Информация о порядке подачи и рассмотрения жалобы размещается на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги, на сайте сельского поселения Междуречье, на Едином и региональном порталах.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_